



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

Gradski ured za upravljanje
imovinom Grada

Sektor za pravne poslove

Odjel za pripremu zemljišta za gradnju

Odsjek za imovinsko-pravne poslove

KLASA: 944-01/19-001/1591

URBROJ: 251-14-22-1/003-20-6

Zagreb, 13. kolovoza 2020.

STEČAJNI UPRAVITELJ
PETRA GJURAŠIĆ
Zagreb, Petrinjska 28

PREDMET: - z.k.č. 5738/14 k.o. Vrapče novo
očitovanje, dostavlja se

Vašim podneskom obratili ste se Gradu Zagrebu zahtjevom za obavijest o tome je li Grad Zagreb rješavao imovinsko-pravne odnose na z.k.č. 5738/14 k.o. Vrapče novo s društvo Atrium gradnja d.o.o.

Predmetna nekretnina, površine 76 m², nastala je parcelacijskim elaboratom RN 2151/07 k.o. Vrapče od 76/24435 dijela z.k.č. 5738/1 k.o. Vrapče novo, ukupne površine 24435 m², koja je ranije bila vlasništvo Štefanije Terzije iz Zagreba, Petrovaradinska 9.

Obavještavamo Vas da, prema nama dostupnim evidencijama, Grad Zagreb nije rješavao imovinsko-pravne odnose na predmetnoj nekretnini, odnosno nisu pronađeni ugovori niti prijedlozi za izvlaštenje koji bi se odnosili na istu.

Međutim, uvidom u EOP z.k.ul. 13127 k.o. Vrapče, utvrđeno je da je pod brojem Z-30080 u zemljišnim knjigama zaprimljen prijedlog za provedbu prijavnog lista snimke izvedenog stanja, radi upisa Petrovaradinske ulice kao nerazvrstane ceste u neotuđivom vlasništvu Grada Zagreba, sukladno odredbama Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Iz Prijavnog lista za zemljišnu knjigu predmetnog Geodetskog elaborata vidljivo je da 16/76 dijela z.k.č. 5738/14 k.o. Vrapče novo, ukupne površine 76 m², ulazi u sastav novoformirane parcele izvedene prometnice Petrovaradinske ulice koja će se upisati u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Zagreba, dok će površina z.k.č. 5738/14 k.o. Vrapče, koja ostaje u suvlasništvu dosadašnjih vlasnika, nakon formiranja predmetne parcele iznositi 60 m².



Damić Ladić, mag. iur.